



Mijndert van der Ploeg in de nieuwe Albert Heijn. "We richten ons niet alleen op studenten."

Foto: ARAM GOUDSMIT

Nieuwe Albert Heijn bij studentencampus in trek

SUPERMARKT RICHT ZICH OOK OP BUURTBEWONERS

DIEMEN - Albert Heijn op de studentencampus in Diemen-Zuid heeft vorige week woensdagmiddag de deuren geopend. Supermarktmanager Mijndert van der Ploeg gelooft volop in de kansen van de supermarkt.

Van der Ploeg: "Wij richten ons niet alleen op de studenten die hier wonen, maar ook op de bewoners in de directe omgeving. Dan moet je denken aan Diemen-Zuid en een deel van Amsterdam-Zuid-oost. Maar ik kan me voorstellen dat ook forensen die hier uit de trein of metro zijn gestapt even snel naar binnen komen om boodschappen te doen."

Hij geeft aan dat het filiaal van Albert Heijn op de campus over het algemeen dezelfde artikelen verkoopt als een grotere vestiging van Albert Heijn. Alleen is het assortiment kleiner, dus heeft de klant keuze uit minder verschillende merken.

De winkel in Diemen-Zuid heeft een oppervlakte van 400 vierkante meter. Naast Van der Ploeg werken er momenteel 4 fulltimers en 18 parttimers. Twee van die fulltimers zijn assistent-supermarktmanager. Hij verwacht dat het personeelsbestand op korte termijn doorgroeit naar 6 fulltimers en zo'n 18 tot 20 parttimers."

Het is een maandagmiddag rond 15.00 uur. De hevige herfststorm die ook Diemen in de greep heeft gehouden heeft inmiddels aan kracht ingeboet. In de zaak is het opvallend druk. Veel studenten doen snel een boodschap, maar

er zijn ook iets oudere klanten in de zaak aanwezig. Waarschijnlijk buurtbewoners. Van der Ploeg toont het assortiment, dat inderdaad weinig afwijkt van wat een vaste klant van Albert Heijn gewend is. Er is van alles te koop: groenten, fruit, zuivelproducten, toilet papier, bier, wijn, pastaproducten enz. Maar ook producten die snel kunnen worden geconsumeerd. Pizza's, maaltijdsalades,

Dezelfde artikelen, maar minder merkkeuze dan in grotere AH

gerechten voor de oven en magnetron en de zogenaamde grab & go-producten, waaronder sandwiches en vruchtensappen. Grab & go staat voor: een aankoop doen en die vervolgens meteen lekker opeten of opdrinken.

Van der Ploeg is tot dusver tevreden over de klandizie. "Er wonen momenteel zo'n 500 studenten op de campus, dit aantal groeit volgend jaar tot boven de 900. Maar zoals ik al zei richten wij ons ook op buurtbewoners. Wij verkopen bijvoorbeeld een behoorlijk aantal Surinaamse en Antilliaanse producten. Maar ook babyvoeding. Dat maakt duidelijk dat wij ons ook op niet-studenten richten."

Albert Heijn op de Campus in Diemen-Zuid is zeven dagen per week geopend: van maandag tot en met zaterdag van 8.00 tot 21.00 uur en op zondag van 13.00 tot 18.00 uur. De zaak is tot aan het einde van

het jaar elke zondag geopend. In tegenstelling tot de ondernemers in het centrum van de gemeente die ervoor gekozen hebben om elke eerste zondag van de maand open te mogen gaan (een uitzondering vormde augustus, hierdoor kunnen de winkels in het centrum in december tweemaal op zondag open gaan), hebben de ondernemers in Diemen-Noord en Diemen-Zuid voor de optie gekozen om de laatste twaalf zondagen van het jaar open te gaan.

De in Amersfoort woonachtige Van der Ploeg is goed op de hoogte van de lokale discussie over de openingstijden van de winkels. "Ja, ik weet dat de gemeenteraad daar in

november een besluit over neemt. Ook als wij vanaf volgend jaar elke zondag open mogen, houd ik voorlopig de huidige tijd aan. Veel studenten gaan in het weekeinde terug naar hun ouders. Zij keren dan zondag aan het begin van de middag terug op de studentencampus en vinden het prettig dat zij dan meteen boodschappen kunnen doen. Maar op zondag neemt de klandizie aan het einde van de middag af. Zondagavond doen studenten doorgaans andere dingen dan boodschappen. Maar als in de toekomst blijkt dat daar behoefte aan is, kunnen wij de openingstijden op de zondagen altijd nog aanpassen, bijvoorbeeld door al om 12.00 uur open te gaan."

Lening voor duurzaam maken woning

DIEMEN - Inwoners van Diemen met een eigen woning in Diemen kunnen vanaf nu bij de gemeente een lening met een zeer lage rente aanvragen voor het verschaffen van zonnepanelen of voor energiebesparende maatregelen aan de woning.

De duurzaamheidslening wordt verstrekt via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn), dat ook een krediettoets uitvoert. Voor de leningen geldt een minimumbedrag van 2.500 euro tot een maximumbedrag van 5.000 euro per woning. Voor woninggeenaren zonder geld is de duurzaamheidsregeling een zeer gunstige financieringsmogelijkheid ten opzichte van andere leningen. Op dit moment bedraagt de te betalen rente slechts 1,8 procent. Ruud Grondel, wethouder Milieu, is blij met de duurzaamheidsregeling. "Met relatief simpele ingrepen, bijvoorbeeld het isoleren van vloeren, muren en daken, kan iemand veel geld besparen en tegelijkertijd een bijdrage leveren aan een energiezuinig Diemen." Een belangrijke voorwaarde voor de lening is dat nog niet mag zijn begonnen met het uitvoeren van de werkzaamheden. Ook maatregelen die als doehet-zelver worden uitgevoerd komen niet in aanmerking voor de duurzaamheidslening. Voorbeelden van maatregelen die wel in aanmerking komen voor de duurzaamheidslening zijn: het plaatsen van zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit (PV-systeem), het isoleren van de woning (spouwmuur, dak, vloer, paneel), enkel glas vervangen door HR++ glas en de kosten van een EPA-maatwerkadvies (Energie Prestatie Advies). Eigenaren/bewoners die in aanmerking willen komen voor een duurzaamheidslening kunnen voor meer informatie terecht op de website van de gemeente: www.diemen.nl (zoekwoord: duurzaamheidslening), waar zij ook een aanvraagformulier kunnen invullen.

32 maanden cel voor Diemenaar

DIEMEN - De 34-jarige Virgil R. uit Diemen kreeg maandag 32 maanden cel opgelegd van de rechtbank van Haarlem in verband met phishing.

Hij kreeg de hoogste straf van de drie verdachten in een omvangrijke phishingzaak. De drie zouden aan het hoofd staan van een bende die in verband wordt gebracht met 100 zaken van bankfraude via internet.

De bruto schade zou zo'n 1,4 miljoen euro zijn. Doordat banken een groot deel van de transacties konden tegenhouden, is de feitelijke buit ruim 500.000 euro.

Hoe weet jij dat?

Diemen wil elke week koopzondag

Natuurlijk gelezen in **DIEMERNIEUWS**